

The logo for SOFTIMAT, featuring the word "SOFTIMAT" in a white, italicized, sans-serif font inside a blue speech bubble shape.

**CONTACTS**

Frédérique Jacobs

**SOFTIMAT**

PRESS RELATIONS

GSM: + 32 479 42 96 36

[frederique.jacobs@softimat.com](mailto:frederique.jacobs@softimat.com)

Maryse Gits

**SOFTIMAT**

Tel.: +32 2 352 83 86

[maryse.gits@softimat.com](mailto:maryse.gits@softimat.com)

**SOUS EMBARGO JUSQU'AU  
LUNDI 16 MAI 2011,  
17H40**

Lasne, le 16 mai 2011

**Déclaration Intermédiaire  
1<sup>er</sup> trimestre 2011  
(art. 14 de l'A.R. du 14 novembre 2007)**



COMMUNIQUÉ DE PRESSE



## **Préambule**

Le premier trimestre de l'exercice 2011 du Groupe SOFTIMAT a été marqué par le transfert effectif de son activité 'Infrastructure' (31 janvier 2011 pour la partie belge et 22 février 2011 pour la partie luxembourgeoise).

Pour rappel, la date conventionnelle de transfert des activités 'Infrastructure' avait été fixée au 1<sup>er</sup> juillet 2010 de telle sorte que ces activités n'impactent plus les résultats du Groupe depuis cette date.

Les activités informatiques du Groupe SOFTIMAT sont ainsi réorientées vers le Software, qui devient son nouveau cœur d'activité avec, d'une part, les produits POPSY détenus par POPSY SOFTWARE SA, filiale à 100% de SOFTIMAT SA, et, d'autre part, les produits DIMASYS WORKGROUP et DIMASYS ENTERPRISE détenus par INFOMAT SA, filiale à 51% de SOFTIMAT SA.

Le Groupe dispose également d'un parc immobilier constitué de neuf bâtiments à usage professionnel situés en Belgique, au Luxembourg et en France et qui, ensemble, représentent environ 15.500m<sup>2</sup> de bureaux, 3.000m<sup>2</sup> de laboratoires techniques et 10.000m<sup>2</sup> d'entrepôts.

L'effectif du Groupe SOFTIMAT s'élève à 70 collaborateurs au 31 mars 2011.

## **Résultats au 1er trimestre 2011**

Le chiffre d'affaires à la fin du premier trimestre généré par les activités software s'établit à 1.740.000 EUR et pour les activités immobilières à 480.000 EUR.

## **Perspectives pour l'année 2011**

Le Groupe SOFTIMAT est à présent recentré sur son métier d'origine, le développement et la vente de logiciels de gestion, qui offre des perspectives de croissance et de rentabilité intéressantes pour le futur. La Direction estime ainsi que le chiffre d'affaires 'Software' pour l'année 2011 devrait s'élever à environ 7.500.000 EUR, avec un résultat d'exploitation compris entre 5 et 10%.

La réorientation stratégique importante intervenue en 2010 permettra également de mieux mettre en valeur les importants investissements immobiliers réalisés depuis 1990, qui étaient peu ou mal valorisés jusqu'à présent. Les biens immobiliers détenus par le Groupe SOFTIMAT sont aujourd'hui totalement loués à des locataires de qualité, ce qui permettra de générer en 2011 des loyers nets pour un montant annuel de 2.002.000 EUR.





### **Evénements marquants pour l'année 2011**

- Cession effective d'un ensemble d'actifs en Belgique et au Luxembourg, en ce compris les sociétés SYSTEMAT Luxembourg PSF SA, SYSTEMAT EXPERT SA et SYREMAT SA, pour un montant total encaissé de 10.756.000 EUR.
- Octroi d'un crédit-vendeur de 1.000.000 EUR au profit de la société Systemat Belux SA, dans le cadre de l'opération de Management-Buy-Out sur une période maximale de 2 ans.
- Proposition sera faite par le Conseil d'Administration à l'Assemblée Générale du 31 mai 2011 d'opérer une réduction du capital de 6.639.000 EUR par remboursement aux actionnaires.
- Mise en location de l'ensemble des bâtiments appartenant au groupe SOFTIMAT.

