



CONTACT

Maryse Gits
SOFTIMAT
Tél.: +32 2 352 83 86
maryse.gits@softimat.com

ONDER EMBARGO TOT
MAANDAG 16 MAART 2020,
17u40

Lasne, 16 maart 2020.

Voorwetenschap

VERKOOP VAN DE JUMET- EN MATTHYS- GEBOUWEN

In overeenstemming met wat op 13 januari 2020 werd aangekondigd bij de uitoefening van de optie op het logistieke Jumet-gebouw, werd op maandag 16 maart 2020 de definitieve verkoopakte ondertekend voor een bedrag van 6.805.000 EUR exclusief kosten.

Het management schat, onder voorbehoud van verificatie door onze bedrijfsrevisoren, dat deze verkoop een geconsolideerde meerwaarde zal opleveren, exclusief kosten en commissies en vóór bedrijfsbelasting op de gerealiseerde meerwaarde, van ongeveer 5.800.000 EUR.

Hierbij dient te worden opgemerkt dat het Matthys-gebouw in Brussel, waarvoor SOFTIMAT een vergunning had verkregen voor de ontwikkeling van een residentieel project van 8 appartementen met een totale oppervlakte van 1.200 m², eveneens op 28 februari 2020 werd verkocht. Deze transactie zal geen significante invloed hebben op de resultaten van de Groep.

Ter herinnering, deze twee transacties volgen op de verkoop van het Capellengebouw in Luxemburg, die plaatsvond op 31 januari 2020.

Dankzij deze transacties zal de cashflow van SOFTIMAT aanzienlijk worden verbeterd. De Raad van Bestuur zal in de komende weken de meest geschikte manier overwegen om de overtollige liquide middelen van de Groep toe te wijzen. Hierbij dient echter te worden vermeld dat de Raad van Bestuur een deel van de geldmiddelen zal blijven bestemmen voor de door de Algemene Vergadering goedgekeurde programma's voor de inkoop van eigen aandelen, zoals dat al vele jaren gebeurt.

